

Đức Trọng, ngày 11 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 46/2023/QĐST-DS ngày 13/4/2023 của Tòa án nhân dân huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 971/QĐ-CCTHADS ngày 25/4/2023 và Quyết định thi hành án số 989/QĐ-CCTHADS ngày 08/5/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 44/QĐ-CCTHADS ngày 05/6/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 05 BLĐ/2024/CT.ĐA ngày 19/02/2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 332/TB-CCTHADS ngày 02/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản là:

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng, địa chỉ: Số 52 đường Phan Đình Phùng, phường 1, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đối với các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1301, tờ bản đồ số 43, diện tích 602,3m² (trong đó 271,9m² đất ở đô thị, 330,4m² đất trồng cây hàng năm khác), tọa lạc tại thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng. Đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 541116 ngày 24/10/2016, đứng tên bà Dương Hoàng Thiên Trang, ông Nguyễn Bá Hùng.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1303, tờ bản đồ số 43, diện tích 52,50m² đất trồng cây hàng năm khác, tọa lạc tại thị trấn

Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng. Đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 166984 ngày 20/01/2017, đứng tên ông Nguyễn Hữu Tam, bà Nguyễn Thị Thanh. Đã chuyển nhượng cho bà Dương Hoàng Thiên Trang, ông Nguyễn Bá Hùng theo Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, được Văn phòng công chứng Âu Lạc công chứng số 754, quyển số 35 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 20/01/2017 và đã được cập nhật vào trang 3 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 23/01/2017.

Các tài sản nói trên có giá thẩm định là 13.573.274.804 đồng (Mười ba tỷ năm trăm bảy mươi ba triệu hai trăm bảy mươi bốn nghìn tám trăm linh bốn đồng).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND huyện Đức Trọng;
- Đăng tải trên trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Lâm Đồng và trang TTĐT chuyên ngành đấu giá tài sản (nếu có);
- Chi cục trưởng (để b/c)
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu VT, Hồ sơ THA.



Nguyễn Thế Uy